СОВЕТ ДЕПУТАТОВ

ПАЛЕЦКОГО СЕЛЬСОВЕТА

**БАГАНСКОГО РАЙОНА**

**НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ШЕСТОГО СОЗЫВА**

**РЕШЕНИЕ**

**(Четвертая сессия)**

27.11.2020 № 16

с. Палецкое

Об утверждении Прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества, находящегося в собственности Палецкого сельсовета Баганского района Новосибирской области на 2021 – 2023 годы

В целях приватизации муниципального имущества, в соответствии с Федеральными законами от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Решением Совета депутатов Палецкого сельсовета Баганского района Новосибирской области от 19.05.2010 № 10 «Об утверждении Положения «О приватизации муниципального имущества, находящегося в собственности Палецкого сельсовета Баганского района Новосибирской области», руководствуясь Уставом,

Совет депутатов

РЕШИЛ:

1. Утвердить Прогнозный план (программу) приватизации

муниципального имущества**,** находящегося в собственности Палецкого сельсовета Баганского района Новосибирской области на 2020 – 2022 годы (приложение).

1. Решение опубликовать в «Бюллетене органов местного

самоуправления Палецкого сельсовета».

Глава Палецкого сельсовета

Баганского района Новосибирской области В.И.Калач

Приложение

к решению Совета депутатов

Палецкого сельсовета

от 27.11.2020 № 16

Прогнозный план (программа)

приватизации муниципального имущества, находящегося в собственности Палецкого сельсовета Баганского района Новосибирской области на 2021-2023 год

Раздел 1. Основные направления реализации политики в сфере приватизации муниципального имущества

Основной целью реализации прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества Палецкого сельсовета Баганского района Новосибирской области (далее - программа приватизации) является повышение эффективности управления муниципальной собственностью и обеспечение планомерности процесса приватизации.

Приватизация направлена на решение следующих задач:

повышение эффективности использования муниципального имущества;

формирование доходов местного бюджета.

Основным принципом приватизации муниципального имущества является обеспечение максимальной бюджетной эффективности приватизации муниципального имущества.

Исходя из оценки прогнозируемой стоимости подлежащих приватизации объектов, а также предполагаемых способов их приватизации, ожидаются поступления в бюджет сельсовета доходов от продажи имущества в размере 727,9 тыс. рублей

Продавцом при приватизации муниципального имущества Палецкого сельсовета выступает администрация Палецкого сельсовета Баганского района Новосибирской области, которая в соответствии с действующим законодательством определяет условия приватизации муниципального имущества.

Раздел 2. Муниципальное имущество Палецкого сельсовета подлежащее приватизации

Перечень муниципального имущества, подлежащего приватизации

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Наименование и характеристика  имущества | Место нахождения | Срок реализации | Способ приватизации | Обоснование приватизации | Остаточная стоимость имущества, руб. | Кадастровая стоимость имущества, руб. | Планируемый доход, тыс. руб. |
| 1 | Нежилое здание (контора фермы №1), кадастровый номер 54:01:021401:717, общая площадь 51,7 м.кв., назначение нежилое здание, год постройки 1960, материал стен дерево | с. Палецкое, ул. Октябрьская, д. 43а Баганского района Новосибирской области | 2021 г | аукцион | Имущество требует значительных капиталовложений в ремонт ввиду технического состояния | 0 |  | 44000,0 |
| 2 | Земельный участок, площадь 1032,0 кв. м, категория земель: земли населенных пунктов, кадастровый номер: 54:01:021401:832с расположенным на нем объектом недвижимого имущества: | Новосибирская область, Баганский р-н с. Палецкое, ул. Октябрьская, уч. 27а | 2021 г | аукцион | Имущество не предназначено для решения вопросов местного значения сельских поселений | 0 | 485,04 | 485,04  139000,0 |
|  | Теплая стоянка К-700, кадастровый номер 54:01:021401:714, общая площадь 287,3 м.кв., назначение нежилое здание, год постройки 1985, материал стен железобетон | Новосибирская область, Баганский р-н с. Палецкое, ул. Октябрьская, д. 27а | 0 |  |
| 3 | Земельный участок, площадь 5315,0 кв. м, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, кадастровый номер: 54:01:024501:2632 с расположенным на нем объектом недвижимого имущества: | Новосибирская область, Баганский р-н муниципальное образование Палецкий сельсовет | 2021 г | аукцион | Имущество не предназначено для решения вопросов местного значения сельских поселений | 0 | 850,4 | 850,4  439372,0 |
|  | коровник 4-х рядный, кадастровый номер 54:01:021401:713, общая площадь 1392,6 м.кв., назначение нежилое здание, год постройки 1983, материал стен кирпич | Новосибирская область, Баганский р-н с. Палецкое, ул. Молодежная, д. 8 б | 0 |  |
| 4 | Земельный участок, площадь 5806,0 кв. м, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, кадастровый номер: 54:01:024501:2631 с расположенным на нем объектом недвижимого имущества: | Новосибирская область, Баганский р-н муниципальное образование Палецкий сельсовет | 2021 г | аукцион | Имущество не предназначено для решения вопросов местного значения сельских поселений | 0 | 928,96 | 928,96  53682 |
| телятник бетонный, кадастровый номер 54:01:021401:716, общая площадь 1927,1 м.кв., назначение нежилое здание, год постройки 1982, материал стен железобетон | Новосибирская область, Баганский р-н с. Палецкое, ул. Молодежная | 0 |  |
| 5 | Земельный участок, площадь 3227,0 кв. м, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, кадастровый номер: 54:01:024501:2633 с расположенным на нем объектом недвижимого имущества: | Новосибирская область, Баганский р-н муниципальное образование Палецкий сельсовет | 2021 г | аукцион | Имущество не предназначено для решения вопросов местного значения сельских поселений | 0 | 516,32 | 516,32  49020 |
|  | коровник на 200 голов, кадастровый номер 54:01:021401:715, общая площадь 1281,0 м.кв., назначение нежилое здание, год постройки 1969, материал стен кирпич | Новосибирская область, Баганский р-н с. Палецкое, ул. Молодежная | 0 |  |