**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**ПАЛЕЦКОГО СЕЛЬСОВЕТА**

**БАГАНСКОГО РАЙОНА**

 **НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

24.02.2021 № 23

с. Палецкое

Об условиях приватизации имущества, находящегося в муниципальной собственности Палецкого сельсовета Баганского района Новосибирской области, расположенного по адресу: Новосибирская область, Баганский район, с. Палецкое, ул. Октябрьская, 27а

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», решением Совета депутатов Палецкого сельсовета Баганского района Новосибирской области от 19.05.2010 №10 «Об утверждении положения о приватизации муниципального имущества, находящегося в собственности Палецкого сельсовета Баганского района Новосибирской области», решением Совета депутатов Палецкого сельсовета Баганского района Новосибирской области от 27.11.2020 №16 «Об утверждении прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества, находящегося в собственности Палецкого сельсовета Баганского района Новосибирской области на 2021-2023 годы», на основании отчета об оценке № 04/01/21 от 21.01.2021, выполненного ИП Новикова Ольга Сергеевна, администрация Палецкого сельсовета Баганского района Новосибирской области

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Приватизировать находящееся в муниципальной собственности Палецкого сельсовета Баганского района Новосибирской области здание теплой стоянки К-700, назначение: нежилое здание. Площадь 287,3 кв.м. Этажность: 1. Кадастровый номер 54:01:021401:714, расположенное на земельном участке: категория земель - земли населенных пунктов, виды разрешенного использования - обеспечение сельскохозяйственного производства, для сельскохозяйственного производства, Площадь 1032 кв.м., Кадастровый номер: 54:01:021401:832. Адрес (местоположение): Новосибирская область, Баганский район, с. Палецкое, ул. Октябрьская, 27а, путем проведения аукциона в электронной форме с открытой формой подачи предложений о цене на следующих условиях:

- начальная цена имущества 127000,00 (Сто двадцать семь тысяч) рублей 00 копеек без учета НДС.

- размер задатка - 20 % начальной цены, что составляет 25400,00 (Двадцать пять тысяч четыреста) рублей 00 копеек.

- величина повышения начальной цены (шаг аукциона) – 5 % начальной цены, что составляет 6350,00 (Шесть тысяч триста пятьдесят) рублей 00 копеек.

Победителем признается участник, предложивший наиболее высокую цену за здание теплой стоянки К-700.

2. Приватизация имущества, указанного в пункте 1 настоящего постановления, осуществляется одновременно с отчуждением лицу, приобретающему это имущество, земельного участка, занимаемого этим имуществом и необходимого для его использования:

Земельный участок: категория земель - земли населенных пунктов, виды разрешенного использования - обеспечение сельскохозяйственного производства, для сельскохозяйственного производства, Площадь 1032 кв.м., Кадастровый номер: 54:01:021401:832. Адрес (местоположение): Новосибирская область, Баганский район, с. Палецкое, ул. Октябрьская, уч 27а.

Цена выкупа указанного земельного участка составляет 16000,00 (Шестнадцать тысяч) рублей 00 копеек, без учета НДС.

3. Установить, что организатором торгов в форме аукциона по продаже муниципального имущества выступает ООО «РТС-тендер».

4. Назначить уполномоченным представителем продавца Павлову Ольгу Александровну-специалиста 1 разряда администрации Палецкого сельсовета Баганского района Новосибирской области.

5. Опубликовать информационное сообщение о проведении аукциона по продаже нежилого здания с земельным участком на официальном сайте администрации Палецкого сельсовета Баганского района Новосибирской области https://paletskiy.nso.ru, на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов https://torgi.gov.ru, на сайте организатора торгов https://www.rts-tender.ru , не менее чем за 30 дней до даты проведения торгов.

6. Опубликовать настоящее постановление в газете «Бюллетень органов местного самоуправления Палецкого сельсовета» и разместить на официальном сайте администрации Палецкого сельсовета Баганского района Новосибирской области.

7. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава Палецкого сельсовета

Баганского района Новосибирской области В.И.Калач

Калач Елена Александровна

4-52-14