**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**ПАЛЕЦКОГО СЕЛЬСОВЕТА**

**БАГАНСКОГО РАЙОНА**

 **НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

30.11.2021 № 136

с. Палецкое

Об условиях приватизации имущества, находящегося в муниципальной собственности Палецкого сельсовета Баганского района Новосибирской области

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», решением Совета депутатов Палецкого сельсовета Баганского района Новосибирской области от 19.05.2010 №10 «Об утверждении положения о приватизации муниципального имущества, находящегося в собственности Палецкого сельсовета Баганского района Новосибирской области», решением Совета депутатов Палецкого сельсовета Баганского района Новосибирской области от 27.11.2020 №16 «Об утверждении прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества, находящегося в собственности Палецкого сельсовета Баганского района Новосибирской области на 2021-2023 годы», на основании отчетов об оценке 21Ю-027 от 06.09.2021, 21Ю-26 от 17.08.2021, выполненных Обществом с ограниченной ответственностью Центр экспертизы и оценки «Велес», администрация Палецкого сельсовета Баганского района Новосибирской области

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Приватизировать находящееся в муниципальной собственности Палецкого сельсовета Баганского района Новосибирской области имущество путем проведения аукциона в электронной форме с открытой формой подачи предложений о цене на следующих условиях:

ЛОТ №1

здание, назначение: нежилое, кадастровый номер 54:01:021401:718, площадь 494,2 кв.м., год завершения строительства 1963, местоположение: Новосибирская область, Баганский район, с. Палецкое, ул. Октябрьская, д.29, и земельный участок с кадастровым номером 54:01:021401:831, категория земель - земли населенных пунктов, виды разрешенного использования – культурное развитие; спорт, площадь 1533 кв.м., адрес: Новосибирская область, Баганский район, с. Палецкое, ул. Октябрьская, 29.

- начальная цена имущества 1734285 (Один миллион семьсот тридцать четыре тысячи двести восемьдесят пять) рублей 00 копейка без учета НДС.

- размер задатка - 20 % начальной цены, что составляет 346857 (Триста сорок шесть тысяч восемьсот пятьдесят семь) рублей 00 копеек.

- величина повышения начальной цены (шаг аукциона) – 5 % начальной цены, что составляет 86714,00 (Восемьдесят шесть тысяч семьсот четырнадцать) рублей 00 копеек.

ЛОТ №2

нежилое помещение, назначение: нежилое, кадастровый номер 54:01:021401:834, площадь 130,1 кв.м., год завершения строительства 1977, местоположение: Новосибирская область, Баганский район, с. Палецкое, ул. Октябрьская, д.20, помещение 2

- начальная цена имущества 846000 (Восемьсот сорок шесть тысяч) рублей 00 копейка без учета НДС.

- размер задатка - 20 % начальной цены, что составляет 169200 (Сто шестьдесят девять тысяч двести) рублей 00 копеек.

- величина повышения начальной цены (шаг аукциона) – 5 % начальной цены, что составляет 42300 (Сорок две тысячи триста) рублей 00 копеек.

Победителем признается участник, предложивший наиболее высокую цену за объекты недвижимости.

2. Установить, что организатором торгов в форме аукциона по продаже муниципального имущества выступает ООО «РТС-тендер».

3. Назначить уполномоченным представителем продавца Павлову Ольгу Александровну-специалиста 1 разряда администрации Палецкого сельсовета Баганского района Новосибирской области.

4. Опубликовать информационное сообщение о проведении аукциона по продаже муниципального имущества на официальном сайте администрации Палецкого сельсовета Баганского района Новосибирской области https://paletskiy.nso.ru, на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов https://torgi.gov.ru, на сайте организатора торгов https://www.rts-tender.ru , не менее чем за 30 дней до даты проведения торгов.

5. Опубликовать настоящее постановление в газете «Бюллетень органов местного самоуправления Палецкого сельсовета» и разместить на официальном сайте администрации Палецкого сельсовета Баганского района Новосибирской области.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава Палецкого сельсовета

Баганского района Новосибирской области В.И.Калач

Калач Елена Александровна

4-52-14