

ПРОТОКОЛ № 2/6

об итогах открытого аукциона по продаже права на заключение договоров аренды земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Палецкого сельсовета Баганского района Новосибирской области № 040621/11301557/01

с. Палецкое

06.07.2021г.

начало: 10 часов 56 минут

окончание: 10 часов 59 минут

Конкурсная (аукционная) комиссия по проведению торгов (конкурсов, аукционов) по продаже муниципального имущества (далее – Комиссия) действует на основании постановления администрации Палецкого сельсовета Баганского района Новосибирской области от 25.02.2021 № 26, ст. ст. 447,448 Гражданского кодекса Российской Федерации, ст. ст. 39,11 и 39,12 Земельного кодекса Российской Федерации

в составе:

В. И. Калач – председатель комиссии;

Е. А. Калач – член комиссии;

О. А. Павлова – член комиссии;

Н. С. Гордусенко – член комиссии;

Н. И. Щербакова – член комиссии.

Всего на заседании присутствовало 5 членов комиссии, что составило 100% от общего количества членов комиссии. Кворум имеется, заседание правомочно.

Организатор торгов: администрация Палецкого сельсовета Баганского района Новосибирской области.

Решение о проведении аукциона: распоряжение администрации Палецкого сельсовета Баганского района Новосибирской области «Об организации и проведении аукциона по продаже права на заключение договоров аренды земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Палецкого сельсовета Баганского района Новосибирской области» № 54-р от 04.06.2021г.

Предмет аукциона

Лот № 6. Земельный участок находится по адресу: Обл. Новосибирская, р-н Баганский, с/с Палецкий;

кадастровый номер – 54:01:024501:2653;

общей площадью – 717600 кв.м.;

разрешенное использование земельного участка – для сельскохозяйственного производства;

Срок аренды – 10 лет;

Начальный размер арендной платы – 14 000,00 (четырнадцать тысяч) рублей 00 копеек;

Сумма задатка (20%) – 2 800,00 (две тысячи восемьсот) рублей 00 копеек;

Шаг аукциона (3%) – 420,00 (четыреста двадцать) рублей 00 копеек.

Комиссия рассмотрела 4 (четыре) зарегистрированные заявки на участие в открытом аукционе по Лоту № 6 на соответствие требованиям, установленным аукционной документацией и соответствие участников аукциона установленным требованиям.

К участию в аукционе на право на заключения договора аренды земельного участка допущены в соответствии с протоколом рассмотрения заявок на участие в открытом аукционе по продаже права на заключение договоров аренды земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Палецкого сельсовета Баганского района Новосибирской области от 05.07.2021 года и явились:

ИП Глава КФХ Земцов Алексей Владимирович ИНН 542905702707, адрес: 632763, Российская Федерация, Новосибирская обл., Купинский р-н, с. Новоключи, ул. Лазурная, дом 22, кв. 1 (участник № 5)

Закрытое акционерное общество «Лепокуровское» ИНН 5417100335, ОГРН 1035406224480, адрес: 632777, Российская Федерация, Новосибирская обл., Баганский р-н, с. Лепокурово, ул Молодежная ба, офис 1 (участник № 6)

Акционерное общество «Ивановское» ИНН 5417100350, ОГРН 1025406227186, адрес: 632787, Российская Федерация, Новосибирская обл., Баганский р-н, с. Ивановка, ул. Центральная, дом 19 (участник № 7)

Крестьянское (фермерское) хозяйство Бамбух Константин Викторович ИНН 54170003304, адрес: 632787, Российская Федерация, Новосибирская обл., Баганский р-н, с. Ивановка, ул Озерная, дом 49 (участник № 8).

Участникам разъяснены их права и порядок проведения аукциона на право заключения договора аренды земельного участка.

Аукцион проводился путем повышения начальной цены годовой платы. Шаг аукциона (3% от начальной цены предмета аукциона) – 420,00 (четыреста двадцать) рублей 00 копеек.

Предпоследняя предложенная цена предмета аукциона составила 21 140,00 (Двадцать одна тысяча сто сорок) рублей 00 копеек, участник аукциона, предложивший предпоследнюю цену предмета аукциона – (участник № 6, участник № 7, участник № 8).

Последняя предложенная цена предмета аукциона составила 21 560,00 (Двадцать одна тысяча пятьсот шестьдесят) рублей 00 копеек.

Победителем аукциона признан участник - № 5.

Комиссия решила:

1. Признать победителем аукциона ИП Глава КФХ Земцов Алексей Владимирович ИНН 542905702707, адрес: 632763, Российская Федерация, Новосибирская обл., Купинский р-н, с. Новоключи, ул. Лазурная, дом 22, кв. 1 (участник № 5), предложившего наибольшую цену предмета аукциона в размере 21 560,00 (Двадцать одна тысяча пятьсот шестьдесят) рублей 00 копеек.

2. Администрации Палецкого сельсовета Баганского района Новосибирской области направить победителю аукциона три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка в десятидневный срок со дня составления протокола о результатах аукциона. В случае, если в течение тридцати дней со дня направления победителю аукциона проекта договора аренды земельного участка этот участник не представил в администрацию Палецкого сельсовета Баганского района Новосибирской области подписанные им договоры, организатор аукциона вправе объявить о проведении повторного аукциона.

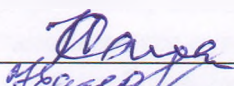
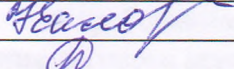
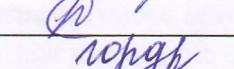
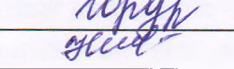
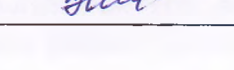
3. Вернуть внесенные задатки не выигравшим участникам аукциона в течение 3 (трех) рабочих дней с даты подписания настоящего протокола.

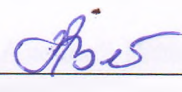
Протокол о результатах аукциона размещается на официальном сайте www.torgi.gov.ru в течение одного рабочего дня со дня подписания данного протокола.

Настоящий протокол составлен в двух экземплярах, один из которых передается победителю аукциона, а второй остается у организатора аукциона.

Подписи

Комиссии:

	В. И. Калач
	Е. А. Калач
	О. А. Павлова
	Н. С. Гордусенко
	Н. И. Щербакова

Победитель аукциона  (Земцов АВ)

1 (один) экземпляр протокола получен:  (Земцов АВ)

