БЮЛЛЕТЕНЬ

ОРГАНОВ МЕСТНОГО САМОУПРАВЛЕНИЯ

ПАЛЕЦКОГО СЕЛЬСОВЕТА

№ 10 от 25.04.2024

с.Палецкое

РЕДАКЦИОННЫЙ СОВЕТ

Главный редактор:

Калач Владимир Иванович –Глава Палецкого сельсовета Баганского района Новосибирской области

Члены редакционного совета:

Михайлец Светлана Николаевна –специалист 1 разряда Палецкого сельсовета Баганского района Новосибирской области ,

Пиструга Ольга Робертовна –специалист 1 разряда Палецкого сельсовета Баганского района Новосибирской области ,

Гордусенко Наталья Сергеевна –депутат Совета депутатов Палецкого сельсовета Баганского района Новосибирской области

Учредитель газеты Администрации Палецкого сельсовета Баганского района Новосибирской области

Адрес редакции и издателя : Октябрьская улица,№ 27, Палецкое село, Баганского района, Новосибирской области 632776

телефон 8(383)53-45-115 факс 8(383)53-45-308 E-mail: pal\_amo@mail.ru

Главный редактор -Калач Владимир Иванович

Тираж 10 экземпляров. Бесплатно

СОДЕРЖАНИЕ

|  |  |
| --- | --- |
| Нормативно правовые акты  Палецкого сельсовета Баганского района Новосибирской области | |
| 1 | **Сессия** |
| 2 | **Постановления** |

**Сессия**

**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ**

**ПАЛЕЦКОГО СЕЛЬСОВЕТА**

**БАГАНСКОГО РАЙОНА**

**НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ШЕСТОГО СОЗЫВА**

**РЕШЕНИЕ**

**(сорок шестая сессия)**

24.04.2024 № 202

с.Палецкое

О внесении изменений в решение 41 сессии Совета депутатов Палецкого сельсовета Баганского района от 25.12.2023 №182 «О бюджете Палецкого сельсовета Баганского района Новосибирской области на 2024 год и плановый период 2025 и 2026 годов»

В соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 16.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Новосибирской области «Об областном бюджете Новосибирской области на 2024 год и плановый период 2025-2026гг», Положением «О бюджетном процессе Палецкого сельсовета Баганского района Новосибирской области » от 08.11.2023г № 171 , Совет депутатов

РЕШИЛ:

1. Внести изменения в решение 41 сессии Совета депутатов Палецкого сельсовета Баганского района от 25.12.2023 №182 «О бюджете Палецкого сельсовета Баганского района Новосибирской области на 2024 год и плановый период 2025 и 2026 годов», согласно приложения.

2. Настоящее решение вступает в силу после его опубликования в периодическом печатном издании «Бюллетень органов местного самоуправления Палецкого сельсовета Баганского района».

Глава Палецкого сельсовета

Баганского района Новосибирской области В.И.Калач

Председатель Совета депутатов

Палецкого сельсовета Баганского района

Новосибирской области В.В.Дудченко

Новосибирская область,

Баганский район, с. Палецкое

ул.Октябрьская,27

24.04.2024 нпа- № 135

Приложение

к решению 46сессии

Совета депутатов Палецкого

сельсовета Баганского района

от 24.04.2024 № 202

изменения в решение 41 сессии Совета депутатов Палецкого сельсовета

Баганского района от 25.12.2023 №182 «О бюджете Палецкого сельсовета Баганского района Новосибирской области на 2024 год и плановый период 2025 и 2026 годов»

**1) Статья 1**:

а) в пункте 1 цифры «36 773 609,60»;заменить цифрами «36 818 609,60»;цифры «32 002 009,60» заменить цифрами «32 047 009,60»; цифры «32 002 009,60» заменить цифрами «32 047 009,60»; цифры «26 005 430,60» заменить цифрами «26 050 430,60».

б) в пункте 2 цифры «37 463 588,60» заменить цифрами «37 892 836,00»;

в пункте 3 цифры «689 979,00» заменить цифрами «1 074 226,40»;

**2) Статья 3:**

а) в части 1:

в пункте 1 приложение 2 «Распределение бюджетных ассигнований по разделам, подразделам, целевым статьям (государственным программам и непрограммным направлениям деятельности), группам и подгруппам видов расходов классификации расходов бюджетов на 2024 год и плановый период 2025 и 2026 годов» изложить в прилагаемой редакции;

в пункте 2 приложение 3 «Распределение бюджетных ассигнований по целевым статьям (государственным программам и непрограммным направлениям деятельности), группам и подгруппам видов расходов классификации расходов бюджетов на 2024 год и плановый период 2025 и 2026 годов» изложить в прилагаемой редакции;

б) в части 2:

в пункте 2 приложение 4 «Ведомственная структура расходов бюджета района на 2024 год и плановый период 2025 и 2026 годов» изложить в прилагаемой редакции;

**3) Статья 8:**

приложение 8 «Источники финансирования дефицита бюджета Баганского района Новосибирской области на 2024 год и плановый период 2025 и 2026 годов» изложить в прилагаемой редакции;

**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ**

**ПАЛЕЦКОГО СЕЛЬСОВЕТА**

**БАГАНСКОГО РАЙОНА**

**НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ШЕСТОГО СОЗЫВА**

**РЕШЕНИЕ**

(сорок шестая сессия)

24.04.2024 № 203

с.Палецкое

**О внесении изменений в Устав сельского поселения Палецкого сельсовета Баганского муниципального района Новосибирской области**

В соответствии со ст. 7, 35, 44 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» Совет депутатов Палецкого сельсовета Баганского района Новосибирской области

**РЕШИЛ:**

1. Внести в Устав сельского поселения Палецкого сельсовета Баганского муниципального района Новосибирской области следующие изменения:

* 1. **Статья 5. Вопросы местного значения**

1.1.1 пункт 24 части 1 статьи 5 изложить в следующей редакции:

«24)организация и осуществление мероприятий по работе с детьми и молодежью, участие в реализации молодежной политики, разработка и реализация мер по обеспечению и защите прав и законных интересов молодежи, разработка и реализация муниципальных программ по основным направлениям реализации молодежной политики, организация и осуществление мониторинга реализации молодежной политики в поселении;»;

**1.2. Статья 35. Полномочия администрации**

1.2.1 пункт 21 части 1 изложить в следующей редакции:

«21) учреждение печатного средства массовой информации и (или) сетевого издания для обнародования муниципальных правовых актов, доведения до сведения жителей муниципального образования официальной информации;»;

1.2.2 пункт 31 части 1 изложить в следующей редакции:

«31) организация и осуществление мероприятий по работе с детьми и молодежью, участие в реализации молодежной политики, разработка и реализация мер по обеспечению и защите прав и законных интересов молодежи, разработка и реализация муниципальных программ по основным направлениям реализации молодежной политики, организация и осуществление мониторинга реализации молодежной политики в поселении;».

2. В порядке, установленном Федеральным законом от 21.07.2005 № 97-ФЗ «О государственной регистрации Уставов муниципальных образований», предоставить муниципальный правовой акт о внесении изменении в Устав Палецкого сельсовета Баганского муниципального района Новосибирской области на государственную регистрацию в Главное управление Министерства юстиции Российской Федерации по Новосибирской области в течение 15 дней.

3. Главе Палецкого сельсовета Баганского района Новосибирской области опубликовать муниципальный правовой акт Палецкого сельсовета после государственной регистрации в течение 7 дней со дня его поступления из Главного управления Министерства юстиции Российской Федерации по Новосибирской области.

4. Направить в Главное управление Министерства юстиции Российской Федерации по Новосибирской области сведения об источнике и о дате официального опубликования муниципального правового акта Палецкого сельсовета Баганского района Новосибирской области для включения указанных сведений в государственный реестр уставов муниципальных образований Новосибирской области в 10-дневной срок со дня официального опубликования.

5. Настоящее решение вступает в силу после государственной регистрации и опубликования в газете «Бюллетень органов местного самоуправления Палецкого сельсовета».

Глава Палецкого сельсовета

Баганского района Новосибирской области В.И.Калач

Председатель Совета депутатов

Палецкого сельсовета Баганского района

Новосибирской области В.В.Дудченко

Новосибирская область,

Баганский район, с. Палецкое

ул.Октябрьская,27

24.04.2024 нпа- № 136

**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ**

**ПАЛЕЦКОГО СЕЛЬСОВЕТА**

**БАГАНСКОГО РАЙОНА**

**НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ШЕСТОГО СОЗЫВА**

**РЕШЕНИЕ**

**(сорок шестая сессия)**

24.04.2024 № 204

с.Палецкое

Об исполнении бюджета Палецкого сельсовета Баганского района Новосибирской области за 2023 год

Рассмотрев и обсудив проект исполнения бюджета Палецкого сельсовета за 2023 год Совет депутатов Палецкого сельсовета Баганского района Новосибирской области

РЕШИЛ:

1. Утвердить прилагаемый проект исполнение бюджета Палецкого сельсовета за 2023 г. согласно приложения.

3. Опубликовать решение в газете «Бюллетень органов местного самоуправления Палецкого сельсовета».

2. Настоящее решение вступает в силу после его опубликования.

Глава Палецкого сельсовета

Баганского района Новосибирской области В.И.Калач

Председатель Совета депутатов

Палецкого сельсовета Баганского района

Новосибирской области В.В. Дудченко

Новосибирская область,

Баганский район,с.Палецкое,

ул.Октябрьская,27

24.04. 2024 г. нпа № 137

**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ**

**ПАЛЕЦКОГО СЕЛЬСОВЕТА**

**БАГАНСКОГО РАЙОНА**

**НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ШЕСТОГО СОЗЫВА**

**РЕШЕНИЕ**

**(сорок шестая сессия)**

24.04.2024№ 205

с.Палецкое

О внесении изменений в решение Совета депутатов Палецкого сельсовета Баганского района Новосибирской области от 20.03.2024 №200«Об установлении на территории Палецкого сельсовета Баганского района Новосибирской области налога на имущество»

В целях приведения нормативно-правовых актов в соответствие с действующим законодательством, Совет депутатов Палецкого сельсовета Баганского района Новосибирской области

РЕШИЛ:

1. Внести в решение Совета депутатов Палецкого сельсовета Баганского района от 20.03.2024 № 200«Об установлении на территории Палецкого сельсовета Баганского района Новосибирской области налога на имущество»

следующие изменения:

1.1 Пункт 2 настоящего решения отменить.

1.2В пункте 3в подпунктах 3.5.,3.6. фразу«0,1 процентов» заменить на «0,3 процента».

1.3. Пункт 6 читать в новой редакции:

«6.Настоящее решение вступает в силу с 01.01.2025 и распространяет свое действие на правоотношения возникшие с 01.01.2025.»

1.4. Наименования решения читать в новой редакции «Об установлении на территории Палецкого сельсовета Баганского района Новосибирской области налога на имущество физических лиц».

1.5. В пункте 1 после слова «имущество»добавить слова «физических лиц».

2. Опубликовать настоящее решение в газете «Бюллетень органов местного самоуправления Палецкого сельсовета».

Глава Палецкого сельсовета

Баганского района Новосибирской области В.И.Калач

Председатель Совета депутатов

Палецкого сельсовета Баганского района

Новосибирской области В.В.Дудченко

Новосибирская область,

Баганский р-н,с.Палецкое,

ул.Октябрьская,27

24.04.2024,нпа №138

**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ**

**ПАЛЕЦКОГО СЕЛЬСОВЕТА**

**БАГАНСКОГО РАЙОНА**

**НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ШЕСТОГО СОЗЫВА**

**РЕШЕНИЕ**

**(сорок шестая сессия)**

24.04.2024 № 206

с.Палецкое

О внесении изменений в решение Совета депутатов Палецкого сельсовета Баганского района Новосибирской области от 20.03.2024 №201«Об определении налоговых ставок,порядка

и сроков уплаты земельного налога»

В целях приведения нормативных-правовых актов в соответствие с действующим законодательством, Совет депутатов Палецкого сельсовета Баганского района Новосибирской области

РЕШИЛ:

1. Внести в решение Совета депутатов Палецкого сельсовета Баганского района от 20.03.2024 № 201«Об определении налоговых ставок, порядка и сроков уплаты земельного налога »следующие изменения:

1.1Внаименовании решения слова«и сроков» исключить;

1.2. Пункт 5 читать в новой редакции:

«5.Настоящее решение вступает в силу с 01.01.2025 и распространяет свое действие на правоотношения возникшие с 01.01.2025.»;

1.3Строку №3 в графе «Категория земель и / или разрешенное использование земельного участка» читать в новой редакции:

«занятых [жилищным фондом](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=472836&dst=100149&field=134&date=04.04.2024) и (или) объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением [части](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=466786&dst=100005&field=134&date=04.04.2024) земельного участка, приходящейся на объект недвижимого имущества, не относящийся к жилищному фонду и (или) к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства (за [исключением](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=452382&dst=100454&field=134&date=04.04.2024) земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности)».

2. Опубликовать настоящее решение в газете «Бюллетень органов местного самоуправления Палецкого сельсовета».

Глава Палецкого сельсовета

Баганского района Новосибирской области В.И.Калач

Председатель Совета депутатов

Палецкого сельсовета Баганского района

Новосибирской области В.В.Дудченко

Новосибирская область,

Баганский р-н,с.Палецкое,

ул.Октябрьская,27

24.04.2024 нпа-139

СОВЕТ ДЕПУТАТОВ

ПАЛЕЦКОГО СЕЛЬСОВЕТА

**БАГАНСКОГО РАЙОНА**

**НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ШЕСТОГО СОЗЫВА**

**РЕШЕНИЕ**

**(сорок шестая сессия)**

24.04.2024 № 207

с.Палецкое

О рассмотрении отчета о выполнении прогнозного плана приватизации(программы) муниципального имущества, находящегося в собственностиПалецкого сельсовета Баганского района Новосибирской области на 2023 – 2025 годы

В соответствии с Федеральным законам от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества»,Решением Совета депутатов Палецкого сельсовета Баганского района Новосибирской области от 19.05.2010 № 10 «Об утверждении Положения «О приватизации муниципального имущества, находящегося в собственности Палецкого сельсовета Баганского района Новосибирской области», рассмотрев отчет о выполнении прогнозного плана приватизации (программы) муниципального имущества, находящегося в собственности Палецкого сельсовета Баганского района Новосибирской области на 2023 – 2025 годы, Совет депутатов Палецкого сельсовета Баганского района Новосибирской области

РЕШИЛ:

1.Отчет о выполнении прогнозного плана приватизации (программы) муниципального имущества, находящегося в собственности Палецкого сельсовета Баганского района Новосибирской области на 2023 – 2025 годыутвердить. (Приложение)

2. Опубликовать решение сессии в газете «Бюллетень органов местного самоуправления Палецкого сельсовета».

Глава Палецкого сельсовета

Баганского района Новосибирской области В.И.Калач

Председатель Совета депутатов

Палецкого сельсовета Баганского района

Новосибирской области В.В.Дудченко

Приложение

к решению

Совета депутатов

Палецкого сельсовета

от24.04.2024 № 207

Отчет о выполнении прогнозного плана приватизации

(программы) муниципального имущества, находящегося в собственности Палецкого сельсовета Баганского района Новосибирской области на 2023 – 2025 годы

Прогнозный план приватизации (программа) муниципального имущества, находящегося в собственности Палецкого сельсовета Баганского района Новосибирской области на 2023 – 2025 годы (далее-план приватизации) утвержден решением Совета депутатов Палецкого сельсовета Баганского района Новосибирской области от 27.12.2022 №126.

Начальная цена продажи объектов устанавливалась по рыночной стоимости, определенной в соответствии с требованиями Федерального закона от 29.07.1998 № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» на основании отчета об оценке стоимости имущества.

Прогнозный план, постановления об условиях приватизации, сообщения о продаже имущества, информация о сделках приватизации муниципального имущества размещалась на официальном сайте администрации Палецкого сельсовета Баганского района Новосибирской области https://paletskiy.nso.ru, на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торговhttps://torgi.gov.ru.

ВПлан приватизации были включены 5 объектов недвижимого и движимого имущества.Движимое имущество: Автобус специальныйГАЗ-322171, государственный номерЕ 265 ВА 154, год выпуска 2011, продан на аукционе, стоимость 276400,0 руб.

По другим объектамаукцион не объявлялся из-за проводимых кадастровых работ.

**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ**

**ПАЛЕЦКОГО СЕЛЬСОВЕТА**

**БАГАНСКОГО РАЙОНА**

**НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ШЕСТОГО СОЗЫВА**

**РЕШЕНИЕ**

**(сорок шестая сессия)**

24.04.2024 № 208

с.Палецкое

Об утверждении Положения по управлению и распоряжению имуществом муниципального образования Палецкого сельсовета Баганского района Новосибирской области

В соответствии с Федеральным законом от [06.10.2003 № 131ФЗ](https://pravo-search.minjust.ru/bigs/showDocument.html?id=96E20C02-1B12-465A-B64C-24AA92270007) «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», [Уставом](https://pravo-search.minjust.ru/bigs/showDocument.html?id=30CA752B-4107-407B-BDFD-EBFEE2124047) сельского поселения  Палецкого сельсовета Баганского муниципального района Новосибирской области, Совет депутатов

РЕШИЛ:

1.Утвердить Положение о порядке управления и распоряжения имуществом муниципального образования Палецкого сельсовета Баганского района Новосибирской области (Приложение).

2. Считать утратившим силу:

2.1.Решение Совета депутатов Палецкого сельсовета Баганского района Новосибирской области третьего созыва от 26.12.2005 «О принятии Положения по управлению и распоряжению имуществом муниципального образования Палецкого сельсовета»;

2.2.Решение Совета депутатов Палецкого сельсовета Баганского района Новосибирской области от 28.02.2014 №175 «О внесении изменений в решение восьмой сессии Совета депутатов Палецкого сельсовета Баганского района Новосибирской области третьего созыва от 26.12.2005 «О принятии Положения по управлению и распоряжению имуществом муниципального образования Палецкого сельсовета»;

2.3.Решение Совета депутатов Палецкого сельсовета Баганского района Новосибирской области от 22.12.2014 №225 « О внесении изменений в решение восьмой сессии Совета депутатов Палецкого сельсовета Баганского района Новосибирской области третьего созыва от 26.12.2005 «О принятии Положения по управлению и распоряжению имуществом муниципального образования Палецкого сельсовета» (с изменениями, внесенными решением Совета депутатов Палецкого сельсовета Баганского района Новосибирской области от 28.02.2014 №175)»;

2.4.Решение Совета депутатов Палецкого сельсовета Баганского района Новосибирской области от 24.11.2017 №108 «О внесении изменений в решение Совета депутатов Палецкого сельсовета от 26.12.2005 «Об утверждении Положения по управлению и распоряжению имуществом муниципального образования Палецкого сельсовета Баганского района Новосибирской области».

3. Разместить настоящее решение на официальном сайте администрации Палецкого сельсовета Баганского района Новосибирской области в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" и опубликовать в периодическом печатном издании «Бюллетень органов местного самоуправления Палецкого сельсовета Баганского района».

4. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

5. Настоящее решение вступает в силу после его опубликования в периодическом печатном издании «Бюллетень органов местного самоуправления Палецкого сельсовета Баганского района».

Глава Палецкого сельсовета

Баганского района Новосибирской области В.И.Калач

Председатель Совета депутатов

Палецкого сельсовета Баганского района

Новосибирской области В.В.Дудченко

Новосибирская область,

Баганский район, с. Палецкое

ул.Октябрьская,27

24.04.2024г. № 140-нпа

Приложение

УТВЕРЖДЕНО

решением 46 сессии

Совета депутатов Палецкого

сельсовета Баганского района

от 24.04.2024 г. № 208

**Положение по управлению и распоряжению имуществом муниципального образования Палецкого сельсовета Баганского района Новосибирской области**

**1.Общие положения**

1.1. Положение о порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности муниципального образования Чингисского сельсовета Ордынского района Новосибирской области  (далее по тексту – Положение) разработано в соответствии с [Конституцией](https://pravo-search.minjust.ru/bigs/showDocument.html?id=15D4560C-D530-4955-BF7E-F734337AE80B) Российской Федерации,  [Гражданским кодексом](https://pravo-search.minjust.ru/bigs/showDocument.html?id=63D77A7C-196B-40AD-BFE9-C9EDF20A9C93) Российской Федерации, [Земельным кодексом](https://pravo-search.minjust.ru/bigs/showDocument.html?id=9CF2F1C3-393D-4051-A52D-9923B0E51C0C)  Российской Федерации, Федеральным законом от [06.10.2003 № 131ФЗ](https://pravo-search.minjust.ru/bigs/showDocument.html?id=96E20C02-1B12-465A-B64C-24AA92270007) «[Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации](https://pravo-search.minjust.ru/bigs/showDocument.html?id=96E20C02-1B12-465A-B64C-24AA92270007)»,  Федеральным законом от [14.11.2002 № 161ФЗ](https://pravo-search.minjust.ru/bigs/showDocument.html?id=ED2EF2CA-FE62-4F50-9F5C-1EAAD0069A29) «О государственных и муниципальных унитарных предприятиях», Федеральным законом от [12.01.1996 № 7ФЗ](https://pravo-search.minjust.ru/bigs/showDocument.html?id=3658A2F0-13F2-4925-A536-3EF779CFF4CC)  «О некоммерческих организациях», Федеральным законом от [24.07.2007  № 209ФЗ](https://pravo-search.minjust.ru/bigs/showDocument.html?id=45004C75-5243-401B-8C73-766DB0B42115) «[О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации](https://pravo-search.minjust.ru/bigs/showDocument.html?id=45004C75-5243-401B-8C73-766DB0B42115)» и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации,  [Уставом](https://pravo-search.minjust.ru/bigs/showDocument.html?id=30CA752B-4107-407B-BDFD-EBFEE2124047)  муниципального образования Палецкого сельсовета Баганского района Новосибирской области,  (далее по тексту – муниципальное образование).

1.2. Положение определяет цели и задачи управления и распоряжения  имуществом, в том числе земельными участками, находящимися в  муниципальной собственности муниципального образования, (далее по тексту – муниципальное имущество), а также определяет компетенцию органов местного самоуправления муниципального образования по вопросам управления и  распоряжения муниципальным имуществом.

1.3. Действие настоящего Положения не распространяется на порядок  управления  средствами бюджета муниципального образования.

1.4. Управление и распоряжение муниципальным имуществом осуществляется на принципах законности, открытости и гласности, подотчетности,  подконтрольности и ответственности, эффективности и результативности,  обеспечения целевого назначения муниципального имущества.

**2. Цели и задачи управления и распоряжения**

**муниципальным имуществом**

2.1. Целями управления муниципальным имуществом являются:

обеспечение реализации органами местного самоуправления их  полномочий;

оптимизация структуры муниципального имущества, не соответствующего требованиям действующего законодательства Российской Федерации;

обеспечение доходов бюджета муниципального образования от  использования муниципального  имущества.

2.2. Для достижения указанных целей при управлении и распоряжении  муниципальным имуществом решаются следующие задачи:

повышение эффективности использования муниципального имущества;

осуществление контроля за сохранностью и использованием по назначению муниципального имущества;

организация системы учета и инвентаризации муниципального имущества;

создание условий для обеспечения поступления доходов в бюджет муниципального образования.

**3. Компетенция органов местного самоуправления по**

**управлению  и распоряжению муниципальным имуществом**

3.1. Органы местного самоуправления от имени муниципального образования  самостоятельно владеют, пользуются и распоряжаются муниципальным  имуществом в соответствии с законодательством Российской Федерации,  нормативными правовыми актами муниципального образования.

3.2. К компетенции Совета депутатов Палецкого сельсовета Баганского района Новосибирской области по   управлению  и  распоряжению  муниципальным   имуществом   относится:

3.2.1. Определение порядка управления и распоряжения имуществом,  находящимся в собственности муниципального образования.

3.2.2. Определение порядка принятия решения о создании, реорганизации и  ликвидации муниципальных предприятий, муниципальных учреждений и  хозяйственных обществ.

3.2.3. Определение порядка и условий в соответствии с действующим  законодательством и нормативными правовыми актами муниципального  образования приватизации муниципального имущества, утверждение прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества и ежегодного  отчета об исполнении прогнозного плана (программы) приватизации  муниципального имущества за прошедший год.

3.2.4. Определение порядка и условий в соответствии с действующим  законодательством и нормативными правовыми актами муниципального  образования предоставления в аренду муниципального имущества  муниципального образования.

3.2.5. Принимает решение о зачете в счет арендной платы осуществленных  пользователем неотделимых капитальных вложений в арендуемое муниципальное имущество.

3.2.6. Принятие решения о передаче (отчуждении) недвижимого и движимого имущества, составляющего муниципальную казну муниципального образования, в федеральную собственность Российской Федерации, собственность  Новосибирской области, а также в собственность иных муниципальных образований Российской Федерации, в соответствии с действующим законодательством, нормативными  правовыми актами муниципального образования, в том числе при разграничении государственной собственности Российской Федерации на федеральную  собственность, государственную собственность субъектов Российской Федерации и муниципальную собственность.

3.2.7. Определение и утверждение порядка списания муниципального имущества,  находящегося в муниципальной собственности муниципального образования.

3.2.8. Утверждение перечня муниципального недвижимого имущества, в отношении которого администрация Палецкого сельсовета Баганского района Новосибирской области (далее по тексту –  администрация  сельского  поселения) вправе заключать договоры аренды, договоры безвозмездного пользования, договоры доверительного управления муниципальным имуществом, договоры хозяйственного  ведения, договоры оперативного управления и иные договоры,  предусматривающие  переход прав владения и (или) пользования муниципальным имуществом без  проведения конкурсов или аукционов на право заключения этих договоров или посредством проведения таких конкурсов, аукционов в случаях, установленных  законодательством.

3.2.9. Утверждение перечня муниципального имущества, определяемого в  качестве объектов концессионных соглашений.

3.2.10. Утверждение перечня муниципального имущества, свободного от прав  третьих лиц, которое может быть использовано только в целях предоставления  его во владение и (или) пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства, физическим лицам, не являющимся  индивидуальными предпринимателями и применяющим специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход» и организациям, образующим  инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства и физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями и применяющих специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход».

3.2.11. Принятие решения о резервировании земель, об изъятии земельных  участков для муниципальных нужд.

3.2.12. Определение порядка установления размера задатка для участия в  аукционах по продаже и на право заключения договора аренды земельного  участка, начальной цены предмета аукционов по продаже и на право заключения договора аренды земельного  участка находящегося в муниципальной собственности и в неразграниченной  государственной собственности, распоряжение которыми осуществляет  администрация сельского поселения.

3.2.13. Определение порядка организации и осуществления контроля за  сохранностью и использованием по назначению муниципального имущества  муниципального образования.

3.2.14. Утверждение ежегодного отчета администрации сельского поселения  об управлении и распоряжении муниципальным имуществом.

3.2.15. Иные полномочия, предусмотренные законодательством Российской  Федерации, нормативными правовыми актами Новосибирской области, [Уставом](https://pravo-search.minjust.ru/bigs/showDocument.html?id=30CA752B-4107-407B-BDFD-EBFEE2124047) муниципального образования, настоящим  Положением, иными нормативными правовыми актами муниципального  образования.

3.3. К компетенции администрации сельского поселения по управлению и  распоряжению муниципальным имуществом муниципального образования  относится:

3.3.1. От имени муниципального образования осуществление владения,  пользования, распоряжение муниципальным имуществом в порядке,  установленном действующим законодательством, нормативными правовыми  актами муниципального образования.

3.3.2. Представление интересов муниципального образования как собственника в органах государственной власти, органах местного самоуправления, судебных  органах и в отношениях с третьими лицами, в том числе осуществление действий по государственной регистрации права муниципальной собственности на  недвижимое и движимое имущество и сделок с ним.

3.3.3. Создание, реорганизация и ликвидация муниципальных предприятий,  муниципальных учреждений и хозяйственных обществ в соответствии с порядком установленным Советом депутатов.

3.3.4. Организация приватизации муниципального имущества в порядке и на  условиях, определяемых Советом депутатов, подготовка  и  внесение  на  утверждение Совета депутатов прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества,  осуществление действий, направленных на реализацию плана приватизации  муниципального имущества, утверждаемого решением Совета депутатов, а также подготовка и ежегодное представление на рассмотрение  заседания  Совета депутатов отчета об исполнении прогнозного плана (программы) приватизации  муниципального имущества за прошедший год.

3.3.5. Принятие решения о принятии (приобретении) движимого и  недвижимого  имущества в муниципальную собственность муниципального образования и

зачислении его в муниципальную казну (реестр) в соответствии с действующим

законодательством и нормативными правовыми актами муниципального

образования.

3.3.6. Подготовка и внесение на утверждение Советом депутатов  перечня муниципального недвижимого имущества, в отношении которого  администрация района вправе заключать договоры аренды, договоры безвозмездного пользования, договоры доверительного управления муниципальным

имуществом, договоры  хозяйственного ведения, договора оперативного управления и иные договоры,

предусматривающие переход прав владения и (или) пользования муниципальным имуществом без проведения конкурсов или аукционов на право заключения этих договоров или посредством проведения таких конкурсов, аукционов в случаях,

установленных законодательством.

3.3.7. Подготовка и внесение на утверждение Советов депутатов  перечня муниципального имущества, определяемого в качестве объектов  концессионных соглашений.

3.3.8. Подготовка и внесение на утверждение Советов депутатов  перечня муниципального имущества, свободного от прав третьих лиц, которое

может быть использовано только в целях предоставления его во владение и (или) пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства, физическим лицам, не являющимся индивидуальными предпринимателями и применяющим специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход» и организациям,  образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего  предпринимательства и физических лиц, не являющихся индивидуальными  предпринимателями и применяющих специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход».

3.3.9. Принятие решения о заключении договоров аренды, договоров

безвозмездного пользования, договоров доверительного управления  муниципальным  имуществом, договоров хозяйственного ведения, договоров  оперативного управления и иных договор  в отношении объектов недвижимого муниципального имущества в соответствии  с утвержденным  Советом депутатов перечнем и движимого муниципального имущества, предусматривающие переход прав владения и (или) пользования муниципальным недвижимым и

 движимым имуществом без проведения конкурсов или аукционов на право

заключения этих договоров или посредством проведения таких конкурсов,

аукционов в случаях, установленных законодательством.

3.3.10. Осуществляет управление и распоряжение земельными участками,

находящимися в муниципальной собственности муниципального образования.

3.3.11. Осуществление списания муниципального имущества, находящегося

в муниципальной собственности муниципального образовании, в соответствии с

 утвержденным  Советом депутатов  порядком.

3.3.12. Ведение реестра муниципального имущества.

3.3.13. Дача согласия муниципальным предприятиям на продажу, сдачу в

 аренду, передачу в залог, внесение в качестве вклада в уставный (складочный)

капитал хозяйственных обществ и товариществ или на распоряжение иным

способом недвижимым имуществом, закрепленным за ними на праве

хозяйственного ведения.

3.3.14. Дача согласия муниципальным казенным предприятиям и

муниципальным учреждениям на распоряжение муниципальным имуществом,

закрепленным за ними на праве оперативного управления.

3.3.15. Дача согласия муниципальным бюджетным учреждениям на

распоряжение особо ценным движимым имуществом, закрепленным за ним

администрацией сельского поселения или приобретенным муниципальным

бюджетным учреждением за счет средств, выделенных ему администрацией

сельского поселения на приобретение такого имущества, а также недвижимым

имуществом.

3.3.16. Дача согласия автономным муниципальным учреждениям на распоряжение  недвижимым муниципальным имуществом и особо ценным движимым

 муниципальным имуществом, закрепленным за ними или приобретенным

автономными учреждениями за счет средств, выделенных им администрацией

сельского поселения на приобретение такого имущества.

3.3.17. Подготовка и ежегодное представление на рассмотрение заседания Совета депутатов  отчета об исполнении отчета об управлении и распоряжении муниципальным

имуществом и земельными ресурсами.

3.3.18. Принятие в пределах своей компетенции нормативных правовых  актов,  направленных  на реализацию решений Совета депутатов  и задач по управлению и распоряжению муниципальным имуществом.

3.3.19. Иные полномочия, предусмотренные законодательством Российской

Федерации, нормативными правовыми актами Новосибирской  области, [Уставом](https://pravo-search.minjust.ru/bigs/showDocument.html?id=30CA752B-4107-407B-BDFD-EBFEE2124047) муниципального образования, настоящим Положением, иными нормативными правовыми актами  муниципального образования.

**4. Порядок управления и распоряжение муниципальным**

**имуществом, закрепленным на праве хозяйственного ведения.**

4.1. Муниципальные предприятия не вправе продавать, сдавать в аренду,

отдавать в залог, вносить в качестве вклада в уставный (складочный) капитал

хозяйственных обществ и товариществ или иным способом распоряжаться недвижимым имуществом, закрепленным на праве хозяйственного ведения, без согласия администрации сельского поселения.

4.2. Заключение договора купли-продажи,  иных договоров, предусматривающих переход права собственности в отношении недвижимого имущества, закрепленного на праве хозяйственного ведения (за исключением имущества, передаваемого по договорам мены), осуществляется только по  результатам проведения торгов на право заключения этих договоров.

4.3. Изъятие у муниципального предприятия муниципального имущества, закрепленного за ним, осуществляется на основании решения Совета депутатов  по результатам проведения проверочных мероприятий сотрудниками

администрацией сельского поселения с приглашением представителя Совета депутатов  (по согласованию).

4.4. Муниципальное предприятие вправе отказаться от закрепленного за ним

 муниципального имущества на основании письменного заявления, содержащего обоснование необходимости изъятия имущества (причины неиспользования имущества). Отказ  муниципального предприятия от закрепленного за ним муниципального

имущества оформляется решением Совета депутатов  о прекращении права хозяйственного ведения на это имущество.

**5. Порядок управления и распоряжения муниципальным**

**имуществом, закрепленным на праве оперативного управления.**

5.1. Муниципальные казенные предприятия и муниципальные учреждения, за

которыми муниципальное имущество закреплено на праве оперативного

 управления, владеют, пользуются этим имуществом в пределах, установленных

законом, в соответствии с целями своей деятельности и назначением этого

имущества, распоряжаются этим имуществом  только с согласия администрации сельского поселения.

5.2. Муниципальное автономное, бюджетное учреждение без согласия

администрации сельского поселения не вправе распоряжаться недвижимым

муниципальным имуществом и особо ценным движимым муниципальным

имуществом, закрепленным за ними администрацией сельского поселения или

приобретенным муниципальным автономным, бюджетным учреждением, за счет средств, выделенных ему администрацией сельского поселения на приобретение

такого имущества. Остальным имуществом, находящимся у него на праве

оперативного управления, муниципальное автономное, бюджетное учреждение

вправе распоряжаться самостоятельно, если иное не установлено

законодательством Российской Федерации.

5.3. Излишнее, неиспользуемое или используемое не по назначению

 недвижимое имущество подлежит изъятию из оперативного управления без

 согласия муниципальных учреждений и муниципальных казенных предприятий

на основании решения Совета депутатов  по результатам проведения проверочных мероприятий сотрудниками

администрации сельского поселения с приглашением представителя

Совета депутатов  (по согласованию), либо по письменному заявлению муниципального

 учреждения или муниципального казенного предприятия, которое может

содержать обоснование  необходимости изъятия имущества (причины неиспользования имущества),

также на  основании решения Совета депутатов.

5.4. Излишнее, неиспользуемое или используемое не по назначению движимое  имущество подлежит изъятию из оперативного управления без согласия

муниципальных учреждений и муниципальных казенных предприятий в ходе

выявления такого имущества в процессе проведения администрацией сельского

 поселения проверочных мероприятий либо по письменному заявлению

муниципального учреждения или муниципального казенного предприятия,

содержащего обоснование необходимости изъятия имущества (причины неиспользования имущества), на основании решения администрации сельского поселения.

5.4.1. Не допускается изъятие у муниципального учреждения или

муниципального казенного предприятия закрепленного за ним имущества, если

 это приведет к невозможности осуществления муниципальным учреждением или муниципальным казенным  предприятием уставных функций.

5.4.2. В случае выявления излишнего, неиспользуемого или используемого не

по назначению имущества, закрепленного за муниципальным учреждением или муниципальным казенным предприятием, по окончании проведения мероприятий администрацией сельского поселения составляется акт, в котором отражается

следующая информация:

соответствие фактического наличия имущества и его характеристик учетным

данным реестра муниципального имущества и данным бухгалтерской отчетности;

вид излишнего, неиспользуемого или используемого не по назначению

имущества, его технические характеристики и индивидуализирующие признаки

(площадь, инвентарный (реестровый) номер);

период неиспользования муниципальным учреждением или муниципальным казенным предприятием имущества либо использования его не по назначению (с указанием способа такого использования)

расходы муниципального учреждения или муниципального казенного предприятия, связанные с неиспользованием либо использованием не по назначению  имущества (расходы на содержание и т.п.);

причины неиспользования муниципальным учреждением или муниципальным казенным предприятием имущества либо использованием его не в соответствии с уставной  деятельностью муниципального учреждения или муниципального казенного  предприятия;

срок, предлагаемый для устранения выявленных нарушений.

5.4.3. В ходе проведения мероприятий разрешается производство фото- и видеосъемки.

5.4.4. Руководитель муниципального учреждения или муниципального казенного предприятия либо уполномоченное руководителем муниципального учреждения или муниципального казенного предприятия должностное лицо  может присутствовать при проведении мероприятий и составлении акта, а также может давать пояснения о причинах неиспользования муниципальным учреждением или муниципальным казенным предприятием имущества либо  использования его не в соответствии с уставной деятельностью муниципального учреждения или муниципального казенного предприятия. Отсутствие руководителя учреждения/предприятия при осуществлении проверочных  мероприятий администрацией сельского поселения не является препятствием для ее проведения.

**6. Порядок передачи имущества по договорам, предусматривающим переход прав владения и (или) пользования в отношении**

**муниципального имущества.**

6.1. Заключение договоров аренды, договоров безвозмездного пользования,  договоров доверительного управления муниципальным имуществом, иных  договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в  отношении муниципального имущества, не закрепленного на праве  хозяйственного ведения или оперативного управления (далее – договоры), осуществляется по результатам проведения конкурсов или аукционов на право заключения таких договоров, проводимых в порядке, установленном  действующим законодательством.

6.2. Заключение договоров в отношении муниципального имущества, которое  закреплено на праве хозяйственного ведения или оперативного управления за  муниципальными предприятиями или муниципальными учреждениями  муниципального образования и которым они могут распоряжаться только с  согласия собственника, осуществляется по результатам проведения конкурсов  или аукционов на право заключения таких договоров, проводимых в порядке,  установленном законодательством Российской Федерации.

6.3. В случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации,  заключение договоров может осуществляться без проведения конкурсов или  аукционов.

**7. Заключительные положения.**

7.1. В случаях, не урегулированных настоящим Положением, применяются  нормы  действующего законодательства.

**Постановления**

**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**ПАЛЕЦКОГО СЕЛЬСОВЕТА**

**БАГАНСКОГО РАЙОНА**

**НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

22.04.2024 № 56

с.Палецкое

О проведении работ по благоустройству и улучшению санитарного состояния населенных пунктов на территории Палецкого сельсовета Баганского района Новосибирской области

В целях своевременного и качественного проведения массовой весенне-летней уборки, улучшения санитарного состояния и уровня благоустройства на территории Палецкого сельсовета Баганского района Новосибирской области, администрация Палецкого сельсовета Баганского района Новосибирской области,

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1.Установить срок проведения массовой уборки территории Палецкого сельсовета Баганского района Новосибирской области в период с 22 апреля по 14 мая 2024 года.

2.Руководителям организаций в указанный срок провести массовую уборку на закрепленных территориях.

3.Установить в весенне-осенний период 2024 года один день недели – пятницу днем санитарной уборки территории.

4.В соответствии с законом Новосибирской области «Об административных нарушениях в Новосибирской области», использовать право административной комиссии по выявлению административных правонарушений в области благоустройства и привлечению к административной ответственности граждан, должностных и юридических лиц, виновных в данных правонарушениях.

5.Для организации и контроля за ходом работ по благоустройству территорий создать рабочую группу при администрации Палецкого сельсовета Баганского района Новосибирской области, согласно приложения.

6.Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на Гордусенко Н.С.

Глава Палецкого сельсовета

Баганского района Новосибирской области В.И.Калач

Гордусенко Наталья Сергеевна

4-53-08

ПРИЛОЖЕНИЕ

к постановлению

администрации

Палецкого сельсовета

Баганского района Новосибирской области

от 22.04.2024 №56

1.Калач В.И.-Глава Палецкого сельсовета Баганского района Новосибирской области;

2.Вересовой М.С.- директор ЗАО «Лепокуровское» (по согласованию);

3.Устяхин О.В. – директор МКОУ Палецкой средней основной школы (по согласованию);

4.Маслова Н.А.- директор МКОУ Лепокуровской средней основной школы (по согласованию);

5.Лечунова И.М. - директор МКОУ Владимировской основной школы (по согласованию).