БЮЛЛЕТЕНЬ

ОРГАНОВ МЕСТНОГО САМОУПРАВЛЕНИЯ

ПАЛЕЦКОГО СЕЛЬСОВЕТА

№ 19 от 27.08.2024

с.Палецкое

РЕДАКЦИОННЫЙ СОВЕТ

Главный редактор:

Калач Владимир Иванович –Глава Палецкого сельсовета Баганского района Новосибирской области

Члены редакционного совета:

Михайлец Светлана Николаевна –специалист 1 разряда Палецкого сельсовета Баганского района Новосибирской области ,

Пиструга Ольга Робертовна –специалист 1 разряда Палецкого сельсовета Баганского района Новосибирской области ,

Гордусенко Наталья Сергеевна –депутат Совета депутатов Палецкого сельсовета Баганского района Новосибирской области

Учредитель газеты Администрации Палецкого сельсовета Баганского района Новосибирской области

Адрес редакции и издателя : Октябрьская улица,№ 27, Палецкое село, Баганского района, Новосибирской области 632776

телефон 8(383)53-45-115 факс 8(383)53-45-308 E-mail: pal\_amo@mail.ru

 Главный редактор -Калач Владимир Иванович

 Тираж 10 экземпляров. Бесплатно

СОДЕРЖАНИЕ

|  |
| --- |
| Нормативно правовые акты Палецкого сельсовета Баганского района Новосибирской области |
| 1 | **Постановления** |
| 2 |  |

**Постановления**

**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**ПАЛЕЦКОГО СЕЛЬСОВЕТА**

**БАГАНСКОГО РАЙОНА**

**НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

13.08.2024№80

с.Палецкое

О выявлении правообладателя

ранее учтенного объекта недвижимости

ВсоответствиисФедеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»,статьей69.1Федеральногозаконаот13.07.2015№218-ФЗ«Огосударственнойрегистрациинедвижимости»,администрация Палецкого сельсовета Баганского района Новосибирской области

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. В отношении жилого помещения общей площадью 61,0кв.м. с кадастровым номером 54:01:021101:296, расположенного по адресу: Новосибирская область, Баганский район, село Владимировка, улица Садовая, дом 50, квартира 1, в качестве его правообладателей, владеющих данным объектом недвижимости на праве совместной собственности,выявлены:

Загуменников Владимир Дмитриевич 01.01.1962 г.р.место рождения: СССР, Карагандинская обл., Жана-Аркинский р-н, с. К-Куль,паспорт Российской Федерации 5014292349,выдан ТП УФМС России по Новосибирской области в Баганском районе, дата выдачи11.11.2014, код подразделения 540-012,был зарегистрирован по месту жительства по адресу: Новосибирская обл., Баганский р-н, с. Владимировка, ул. Садовая, дом 50, квартира 1.Загуменников Владимир Дмитриевич умер 08.12.2020, номер актовой записи о смерти 170209540001200212005 от 24.12.2020, что подтверждается сведениями, полученными через систему межведомственного электронного взаимодействия из ЕГР ЗАГС 23.01.2024.Наследственное дело №30957208-83/2021;

Загуменникова Нелли Григорьевна 11.05.1964 г.р.место рождения: Павлодарская обл., Ермаковский р-н, с. Курколь,паспорт Российской Федерации 5008 513367,выдан ТП УФМС России по Новосибирской области в Баганском районе, дата выдачи09.06.2009, код подразделения 540-012,была зарегистрирована по месту жительства по адресу: Новосибирская обл., Баганский р-н, с. Владимировка, ул. Садовая, дом 50, квартира 1. Загуменникова Нелли Григорьевна умерла 02.11.2020, номер актовой записи о смерти 170209540001200161004 от 10.11.2020, что подтверждается сведениями, полученными через систему межведомственного электронного взаимодействия из ЕГР ЗАГС 23.01.2024.Наследственное дело №30957205-82/2021;

Нестеров Андрей Андреевич 06.10.1985г.р., место рождения:Карагандинская обл. Талдинский р-н пос. Карагайлы,паспорт Российской Федерации 5005 871077,выдан ОВД Баганского района Новосибирской области, дата выдачи18.11.2005, код подразделения 540-011, СНИЛС 112-099-51836, зарегистрирован по месту жительства по адресу: Новосибирская обл., Купинский р-н, с. Медяково, ул. Молодежная, дом 12, квартира 2.

Загуменников Дмитрий Владимирович 23.04.1993 г.р., место рождения: Россия, Новосибирской обл., Баганского р-на, с. Владимировка,паспорт Российской Федерации 5013 051841,выдан ТП УФМС России по Новосибирской области в Баганском районе, дата выдачи21.05.2013, код подразделения 540-012, СНИЛС 145-841-906 80, зарегистрирован по месту жительства по адресу: Новосибирская обл., Купинский р-н, с. Медяково, ул. Молодежная, дом 6, квартира 2.

2. Право собственности гражданЗагуменникова Владимира Дмитриевича,Загуменниковой (до замужестваШефер) Нелли Григорьевны, Нестерова Андрея Андреевича, Загуменникова Дмитрия Владимировича на указанный в пункте 1 настоящего постановления объект недвижимости подтверждается договоромнапередачуквартир(домов) в собственность граждан, зарегистрированным в администрации Баганского района 06.10.1995.

3. Указанный в пункте 1 настоящего постановления объект недвижимости не прекратил существование, что подтверждается актом осмотра здания, сооружения или объекта незавершенного строительства при выявлении правообладателей ранее учтенных объектов недвижимости от 04.07.2024(Приложение).

4. Осуществить действия по направлению заявления о внесении сведений о правообладателях ранее учтенного объекта недвижимости и необходимых документов в Управление Росреестра по Новосибирской области.

5.Контроль за исполнением постановления возложить на инженера 1 категории Калач Е.А.

Глава Палецкого сельсовета

Баганского района Новосибирской области В.И.Калач

Калач Елена Александровна

4-52-14

ПРИЛОЖЕНИЕ

к постановлению

администрации

Палецкого сельсовета

 Баганского района

Новосибирской области

от 13.08.2024 №80

АКТ ОСМОТРА

здания, сооружения или объекта незавершенного строительства при

выявлении правообладателей ранее учтенных объектов недвижимости

4 июля 2024 года №1

Настоящий акт составлен в результате проведенного 4 июля 2024года в 12 ч. 55 мин. осмотраобъектанедвижимостижилого помещения скадастровым номером54:01:021101:296,расположенного на земельном участке с кадастровым номером 54:01:021101:121, по адресуНовосибирская область, Баганский район, селоВладимировка, ул. Садовая, дом 50, квартира 1,комиссией для проведения осмотра зданий, сооружений или объектов незавершенного строительства при проведении мероприятий по выявлению правообладателей ранее учтенных объектов недвижимости, утвержденной постановлениемадминистрации Палецкого сельсовета Баганского района Новосибирской области от 01.02.2022 № 11, в составе:

председателя комиссии – В.И Калача–Главы Палецкого сельсовета Баганского района Новосибирской области;

Членов комиссии:

О.Р.Пиструга – специалиста 1 разряда администрации Палецкого сельсовета Баганского района Новосибирской области;

Е.А. Калач– инженера 1 категории администрации Палецкого сельсовета Баганского района Новосибирской области;

С.Н.Михайлец – специалиста 1 разряда администрации Палецкого сельсовета Баганского района Новосибирской области;

Н.С.Гордусенко – техника МКУ «ХЭС Палецкого сельсовета»;

вотсутствиилиц, выявленных в качестве правообладателей указанного ранее учтенного объекта недвижимости,Нестерова Андрея Андреевича, Загуменникова Дмитрия Владимировича.

При осмотре осуществленафотофиксация объекта недвижимости. Материалыфотофиксации прилагаются.

Осмотр проведен в форме визуального осмотра с применением технических средств -ТелефонrealmeC 67.

В результате проведенного осмотра установлено, что ранее учтенныйобъект недвижимости существует.

Подписи членов комиссии:

Председатель комиссии \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_В.И.Калач

Члены комиссии: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ О.Р.Пиструга

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Е.А.Калач

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ С.Н.Михайлец

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Н.С.Гордусенко

ПРИЛОЖЕНИЕ

к акту осмотра здания,

сооружения или объекта

незавершенного строительства

при выявлении правообладателя

 ранее учтенных объектов недвижимости

от04.07.2024 № 1

**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**ПАЛЕЦКОГО СЕЛЬСОВЕТА**

**БАГАНСКОГО РАЙОНА**

**НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

27.08.2024№81

с.Палецкое

О выявлении правообладателя

ранее учтенного объекта недвижимости

ВсоответствиисФедеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»,статьей69.1Федеральногозаконаот13.07.2015№218-ФЗ«Огосударственнойрегистрациинедвижимости»,администрация Палецкого сельсовета Баганского района Новосибирской области

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. В отношении жилого помещения общей площадью 54,9кв.м. с кадастровым номером 54:01:021401:623, расположенного по адресу: Новосибирская область, Баганский район, село Палецкое, улица 1 Мая, дом 80, квартира 1, в качестве его правообладателей, владеющих данным объектом недвижимости на праве совместной собственности,выявлены:

Максютенко Валерий Кондратьевич 01.01.1945 г.р., место рождения: Новосибирская обл. Баганский р-н с.Богословка,паспорт Российской Федерации 5000360601,выдан ОВД Баганского района Новосибирской области, дата выдачи22.02.2001, код подразделения 542-011, СНИЛС 019-211-63722, зарегистрирован по месту жительства по адресу: Новосибирская обл., г. Новосибирск, ул. Бородина, дом 56, квартира 549.

Калмыкова Валентина Васильевна08.07.1948 г.р.место рождения: Новосибирская обл. Баганский р-н с. Палецкое,паспорт Российской Федерации 5000370904,выдан ОВД Баганского района Новосибирской области, дата выдачи07.02.2001, код подразделения 542-011,была зарегистрирована по месту жительства по адресу: Новосибирская обл., Баганский р-н, с. Палецкое, ул. 1 Мая, дом 80, квартира 1. Калмыкова Валентина Васильевна умерла 23.08.2002, номер актовой записи о смерти 170029549232600188007 от 26.08.2002, что подтверждается сведениями, полученными через систему межведомственного электронного взаимодействия из ЕГР ЗАГС 01.08.2024.Наследственное дело №107/209. С заявлением о принятии наследства обратилась дочь Бобкова Марина Васильевна, 13.09.1970 г.р., место рождения: Россия, Кемеровская обл., Яшкинский р-н, с. Яшкино,паспорт Российской Федерации 5215 470435,выдан ОУ ФМС России по Омской области в Кировском административном округе г. Омска, дата выдачи24.09.2015, код подразделения 550-001, СНИЛС 064-500-443 28, зарегистрирована по месту жительства по адресу: Омская область, город Омск, улица Любинская 3-я, дом 13Б, квартира 50;

Гарифулина Вероника Валерьевна 04.05.1990г.р., место рождения:Новосибирская обл. Баганский р-н с. Палецкое,паспорт Российской Федерации 5023 621773,выдан ГУ МВД России по Новосибирской области, дата выдачи10.10.2023, код подразделения 540-020 СНИЛС 115-352-68541,зарегистрирована по месту жительства по адресу: Новосибирская обл., Баганский р-н, с. Палецкое, ул. 1 Мая, дом 80, квартира 1.

2. Право собственности гражданМаксютенко Валерия Кондратьевича,Калмыковой Валентины Васильевны, Максютенко Вероники Валерьевны на указанный в пункте 1 настоящего постановления объект недвижимости подтверждается договором на передачуквартир (домов) в собственность граждан, зарегистрированным в администрации Баганского района 07.10.1997.

3. Указанный в пункте 1 настоящего постановления объект недвижимости не прекратил существование, что подтверждается актом осмотра здания, сооружения или объекта незавершенного строительства при выявлении правообладателей ранее учтенных объектов недвижимости от 10.07.2024(Приложение).

4. Осуществить действия по направлению заявления о внесении сведений о правообладателе ранее учтенного объекта недвижимости и необходимых документов в Управление Росреестра по Новосибирской области.

5.Контроль за исполнением постановления возложить на инженера 1 категории Калач Е.А.

Глава Палецкого сельсовета

Баганского района Новосибирской области В.И.Калач

Калач Елена Александровна

4-52-14

ПРИЛОЖЕНИЕ

к постановлению

администрации

Палецкого сельсовета

 Баганского района

Новосибирской области

от 27.08.2024 №81

АКТ ОСМОТРА

здания, сооружения или объекта незавершенного строительства при

выявлении правообладателей ранее учтенных объектов недвижимости

11 июля 2024 года №3

Настоящий акт составлен в результате проведенного 11 июля 2024года в 13 ч. 00 мин. осмотра объекта недвижимости жилого помещения скадастровым номером54:01:021401:623,расположенного на земельном участке с кадастровым номером 54:01:021401:136, по адресуНовосибирская область, Баганский район, селоПалецкое, ул. 1 Мая, дом 80, квартира 1,комиссией для проведения осмотра зданий, сооружений или объектов незавершенного строительства при проведении мероприятий по выявлению правообладателей ранее учтенных объектов недвижимости, утвержденной постановлениемадминистрации Палецкого сельсовета Баганского района Новосибирской области от 01.02.2022 № 11, в составе:

председателя комиссии – В.И Калача–Главы Палецкого сельсовета Баганского района Новосибирской области;

Членов комиссии:

О.Р.Пиструга – специалиста 1 разряда администрации Палецкого сельсовета Баганского района Новосибирской области;

Е.А. Калач– инженера 1 категории администрации Палецкого сельсовета Баганского района Новосибирской области;

С.Н.Михайлец – специалиста 1 разряда администрации Палецкого сельсовета Баганского района Новосибирской области;

Н.С.Гордусенко – техника МКУ «ХЭС Палецкого сельсовета»;

вотсутствиилиц, выявленных в качестве правообладателей указанного ранее учтенного объекта недвижимости,Максютенко Валерия Кондратьевича, Бобковой Марины Васильевны, Гарифулиной Вероники Валерьевны.

При осмотре осуществленафотофиксация объекта недвижимости. Материалыфотофиксации прилагаются.

Осмотр проведен в форме визуального осмотра с применением технических средств -Телефон realmeC 67.

В результате проведенного осмотра установлено, что ранее учтенныйобъект недвижимости существует.

Подписи членов комиссии:

Председатель комиссии \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_В.И.Калач

Члены комиссии: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ О.Р.Пиструга

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Е.А.Калач

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ С.Н.Михайлец

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Н.С.Гордусенко

ПРИЛОЖЕНИЕ

к акту осмотра здания,

сооружения или объекта

незавершенного строительства

при выявлении правообладателя

 ранее учтенных объектов недвижимости

от11.07.2024 №3

Фототаблица

(Новосибирская область, Баганский район, с. Палецкое, ул. 1 Мая, дом 80, квартира 1)